

Купить помещение свободного назначения за 2 095 490 рублей на Большая улица, 106 к1

Рязанская область, Большая улица, 106 к1

2 095 490 Р

20 544Р за м<sup>2</sup>



102.00 м<sup>2</sup>

Общая

Данные получены с сайта ГИС Торги. Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 62:29:0110015:8724, площадь 102,80 кв м, адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Большая, д. 106 к. 1, пом. Н42. Взыскатель: УФНС по Рязанской области. Начальная цена: 2 111 900 (Два миллиона сто одиннадцать тысяч девятьсот) руб. 00 коп., без НДС. Задаток: 1 000 000 (Один миллион) руб. 00 коп.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105717092](tel:+79105717092)

## Характеристики

Этажей всего 10

3 2 0 8 2 8 6 5 3 8 2 2 4

Управление Федеральной службы судебных приставов по Рязанской области  
ОСП по г. Рязань и Рязанскому району  
ул. Соборная, 52 А, г. Рязань, Рязанская обл., Россия, 390000  
т/ф 8(3932) 54-14-14 факс 8(3932) 54-14-40  
e-mail: ospi@ryazanskaya-oblast.fssp.ru

До участия в исполнительном производстве необходимо обратиться с заявлением на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>  
Номер телефона группы телефонного обслуживания граждан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
о передаче арестованного имущества на торги

18.02.2024 г. № 62/15-008/512-894

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г. Рязань и Рязанскому району УФССП России по Рязанской области, адрес подразделения: ул. Соборная, 52 А, г. Рязань, Рязанская обл., Россия, 390000, Татьяна Марина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.02.2023 № 62/15-008/512-894, изложенные на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ОС 040354951 от 21.06.2023, выданного судебным приставом-исполнителем по Рязанской области по делу № А54-034/2017, исполняемому в强制执行 по делу № 17-06-2023, сообщает следующее: Иные взыскания исполнительного характера в пользу бюджетной системы Российской Федерации (иной кредитору) даны в порядке статьи 102 КС РФ, кроме 320 и 321-е статьи 102 КС РФ, в отношении должника (Получателя) не даны взыскания.

В соответствии со статьей 101 КС РФ, по Рязанской области, адрес: высветлен, проезд Лермонтова, д. 5, г. Рязань, Россия, 390013.

УСТАНОВИЛ:

По исполнению требований указанного исполнительного документа 31.08.2023 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании исполнительного, руководствуясь статьями 6, 14, 40, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02.07.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федеральной службы по управлению государственным имуществом в Рязанской области (ТУ Росимущества в Рязанской области) (далее — Росимущество) на реализацию по торгам:

| № | Описание имущества (наименование, категория имущества)                                                                                                                                                      | Кол-во, мера, вес | Оценка за ед. изм. (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------------|------------|
| 1 | Помещение нежилое; площадь: 4,40 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 102; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1                 | 191 900,00                | 191 900,00             |            |
| 2 | Помещение нежилое; площадь: 4,40 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 103; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1                 | 191 900,00                | 191 900,00             |            |
| 3 | Помещение нежилое; площадь: 4,30 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 104; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1                 | 260 000,00                | 260 000,00             |            |
| 4 | Помещение нежилое; площадь: 4,40 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 105; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1                 | 228 000,00                | 228 000,00             |            |
| 5 | Помещение нежилое; площадь: 4,50 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 106; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1                 | 195 000,00                | 195 000,00             |            |

3 2 0 8 2 8 6 5 3 8 2 2 4

2  
Постановление о передаче на реализацию по торгам  
к ИЛ № 23/07/23/62034-001

|    |                                                                                                                                                                                                             |   |            |            |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|------------|--|
| 6  | кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 102; кадастровый №: 62-15-008/512-894                                  | 1 | 258 000,00 | 258 000,00 |  |
| 7  | Помещение нежилое; площадь: 4,30 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 103; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1 | 188 700,00 | 188 700,00 |  |
| 8  | Помещение нежилое; площадь: 2,90 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 104; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1 | 137 900,00 | 137 900,00 |  |
| 9  | Помещение нежилое; площадь: 2,90 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 105; кадастровый №: 62-15-008/512-894                                 | 1 | 141 500,00 | 141 500,00 |  |
| 10 | Помещение нежилое; площадь: 3,00 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 106; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1 | 145 100,00 | 145 100,00 |  |

|    |                                                                                                                                                                                                             |   |            |            |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|------------|--|
| 15 | Помещение нежилое; площадь: 3,10 кв.м.; расположено по адресу: Рязанская область, р-н Рязанский, Поляновское сельское поселение, с. Поляны, ул. Советская, д. 27, пом 107; кадастровый №: 62-15-008/512-894 | 1 | 148 600,00 | 148 600,00 |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|------------|--|

Итого на сумму 6 989 600,00 руб. без учета НДС в количестве 15 лотов.  
Оценка имущества произведена  
Отчет осправдана датирован от 28.02.2024 № 62/02.  
Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущества) от 28.02.2024 № 62/02/24/44356 направлено сторонам исполнительного производства в \_\_\_\_\_ г.  
2. Объявить Рыночному.