Купить торговое помещение за 120 450 000 рублей на Октябрьская улица, д.13

Рязанская область, Касимовский район, Октябрьская улица, д.13

120 450 000 Р

9 496Р за м^2

12684.00 м^2	2 из 2
Общая	Этаж

АО "Российский аукционный дом" сообщает о продаже действующего санатория «Приока» (99,95% акций в уставном капитале). Продажа осуществляется с электронного АУКЦИОНА на электронной торговой площадке АО «РАД». Аукцион на повышение цены. В объявлении указана НАЧАЛЬНАЯ цена. Заявки принимаются: до 24.11.2023г. Дата торгов: 30.11.2023г. Фактически продается действующий санаторий «Приока» со всей инфраструктурой, недвижимым и движимым имуществом находящимся на балансе АО «Приока». Расположен в д. Селизово Касимовского района Рязанской области. В 165 км от Рязани, от Москвы – 285 км, от Мурома – 90 км, от Касимова – 11 км. Санаторий состоит из 4 корпусов и 1 коттеджа, рассчитан на 112 мест. Номера различной категории: апартаменты, люкс, люкс-коттедж, одноместные и двухместные номера. В собственности АО «Приока» находится следующее недвижимое имущество: Земельный участок площадью 103 200 кв. м. Объекты недвижимого имущества общей площадью 12 684,9 кв. м. в составе: 1. Главный корпус, 1 822 кв.м.; 2. Спальный корпус, 1 041,1 кв. м.; 3. Медицинский корпус (пристройка к спальному корпусу), 2 316,8 кв. м.; 4. Столовая, 1 873,9 кв. м.; 5. Баня, 556 кв.м.; 6. Веранда кафе «Летучая мышь», 247 кв.м.; 7. Три склада; 136,9 кв.м., 57,6 кв.м., 34,4 кв.м.; 8. Клуб, 430 кв.м.; 9. Здание корпуса ...

6 с 21.12.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: АО РАД Воронеж

Телефон: +79138372968

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	нет		

Описание

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже акций АО «Приока» в количестве 99 302 (девяносто девять тысяч триста двух) штук, что составляет 99,95 % уставного капитала общества. **Основным видом деятельности АО «Приока», является оказание услуг по санаторно-курортному лечению.**

Площадь, занимаемая санаторием, составляет 103 200 кв. м. Санаторий рассчитан на **112 мест**. Номера различной категории: апартаменты, люкс, люкс-коттедж, одноместные и двухместные номера.

Адрес: Рязанская обл., Касимовский р-н, д. Селизово.

Состав имущественного комплекса

На территории санатория расположены объекты недвижимого имущества общей площадью 10 878,9 кв. м

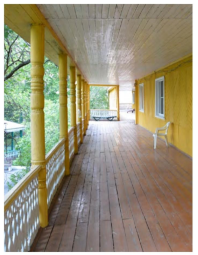
Здание главного корпуса (лит. Б)
Назначение: производственное.
Общая площадь: 1 822 кв. м.

Здание спального корпуса (лит. Л, Л1)
Назначение: сервисное.
Общая площадь: 1 041,1 кв. м.

Пристройка (к зданию спального корпуса)
Общая площадь: 2 316 кв. м.

Состав имущественного комплекса

Состав имущественного комплекса



Здание корпуса № 2 (лит. А, А1)
Назначение: сервисное.
Общая площадь: 169,2 кв. м.

Состав имущественного комплекса

Баня - общая площадь 556 кв. м.

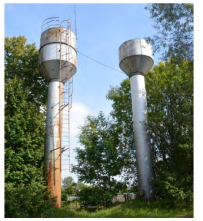
Состав имущественного комплекса

Столовая - общая площадь 1 873,9 кв. м.

Состав имущественного комплекса

Здания гаража (на 2 машины) - общая площадь 96,1 кв. м.

Прачечная - общая площадь 86,7 кв. м.



Водонапорная башня и очистные сооружения - общая площадь 15,4; 92,8 кв. м.

Состав имущественного комплекса

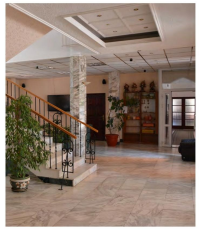
Танцплощадка – общая площадь 247 кв. м.

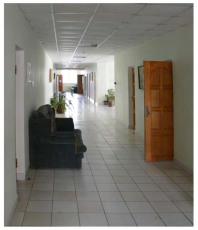
Клуб - общая площадь 430 кв. м.

Полный перечень имущества опубликован на официальном сайте Организатора аукциона
www.auction-house.ru

Официальный сайт санатория
www.prioka.ru

Сведения о видах деятельности Общества





- оказание платных гостиничных и санаторных услуг;
- медицинская деятельность при осуществлении доврачебной и санаторно-курортной помощи;
- оказание физкультурно-оздоровительных услуг населению;
- деятельность в области организации культуры, спорта и отдыха;
- организация производства и реализации населению товаров народного потребления (работ, услуг);
- розничная торговля в неспециализированных магазинах, преимущественно пищевыми продуктами, а также прочая розничная торговля, в том числе спорттоварами, рыболовными принадлежностями, туристическим снаряжением; реализация ювелирных изделий.

Основной лечебный профиль:

- болезни системы кровообращения;
- болезни органов дыхания;
- болезни костно-мышечной системы.

Дополнительный профиль:

- болезни нервной системы;
- болезни органов пищеварения;
- заболевания кожи: нейродермит, псориаз, экзема;
- заболевания гинекологические: воспалительные заболевания матки, яичников, бесплодие, лечение беременных групп риска, климакс;
- заболевания, связанные с нарушением обмена веществ: ожирение, сахарный диабет в стадии компенсации;
- профессиональные заболевания.