

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 27 083 рублей на проезд Шабулина, 27А

Рязанская область, проезд Шабулина, 27А

27 083 Р в месяц

42Р за м² в месяц



650.00 м²

Общая

Сдам помещение общей площадью 650 м2 (можно часть) г. Рязань, проезд Шабулина 27а. Здание обладает целым рядом преимуществ : * Отдельно стоящее здание * Первая линия * Трафик 30 000 человек в месяц * Электрическая мощность 100 кВт * В наличии 5 входных групп * Внутри здания для посетителей имеется эскалатор * Есть система видеонаблюдения и охранно пожарная сигнализация . Имеется система вентиляции и кондиционирования.Можем сделать грузовой подъемник на второй этаж * Предоставим арендные каникулы * Есть наземная парковка с возможностью размещения до 100 автомобилей * На первом этаже два якорных Арендатора: продуктовый магазин ПОБЕДА и Все инструменты * Реклама на фасаде предлагаем как бонус * Развитая инфраструктура, транспортная доступность: всего в нескольких минутах находятся три остановки общественного транспорта. Это создает дополнительные удобства для ваших клиентов и сотрудников Эксклюзивное предложение! Без оплаты вознаграждения со стороны Арендатора! Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра! Ваш успешный бизнес начинается здесь!

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106435108](tel:+79106435108)

Характеристики

Этажей всего 2

