

Купить квартиру за 1 150 000 рублей на улица Волкова, 2

Рязанская область, Новомичуринск, улица Волкова, 2

1 150 000 Р

32 857Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1636851. Продаётся 2х-комнатная квартира в г.Новомичуринск Рязанской области. Общая площадь- 35,3 кв. м. Не угловая . Квартира расположена на втором этаже, отдельный вход ( на три семьи), статус квартира. Просторный санузел совмещён, оборудован сантехникой, кухня - 6,8 кв.м, комната - 9,1 кв. м, и зал -12,2 кв.м. В квартире окна ПВХ,трубы водоснабжения заменены,проводка наружная(медная). Есть уютный балкон с видом на парк и детскую площадку. Мебель остается (за исключением шкафа в спальне и бытовой техники). - Дом кирпичный, теплый, находится в тихом районе с хорошей инфраструктурой; - Подъезд оснащен современным домофоном, соседи спокойные семейные пары; - Шаговая доступность от дома до всех необходимых объектов инфраструктуры: магазинчики, рынок, ПВЗ, автовокзал, школа, детский садик; - Рядом протекает река Проня, где располагается живописный пляж Берег с зонами отдыха для активного досуга и семейного времяпровождения.. Коммунальные платежи зима- (5 тыс.руб),лето -2,1 тыс.руб. В доме электрические плиты-5,82 руб за кВт.ч,для многих это ВАЖНО при покупке. Проведен интернет Ростелеком,ТВ кабельное. Квартира без долгов , один собственник, готова к сделке, ипотека возможна,с мат.капиталом работаем. Рядом Рязань-65 км,Москва-234 км.,Тамбов-226 км.,Тула-193 км. Хотите переехать ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Полякова Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79156002856](tel:+79156002856)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

