

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Рязань, улица Фирсова, 14

Рязанская область, Рязань, улица Фирсова, 14

10 800 000 Р

142 105Р за м²



76.00 м²

Общая

39.30 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в новом сданной доме в Центре города (напротив Дворца пионеров рядом с пл. Театральная). Этаж 9/15, общая площадь без учета лоджии 76,8 кв м, общая площадь с учетом площади лоджии 80,8 кв м, жилая площадь -39,3 (11,7+12,3+15,3) кв м, квадратная кухня-столовая -16,0 кв м, ванная комната совмещена с санузлом -5,9 кв, лоджия - 4,0 кв м, просторный функциональный коридор-15,6 кв м, высокие потолки 2,9 м. Индивидуальное отопление, фасад всего дома утеплен снаружи, есть возможность приобрести подземный паркинг и хозяйственную кладовую в подъезде (они не входят в указанную стоимость). Четыре окна выходят на южную сторону в во двор, одно окно выходит в сторону тц Круиз (выезд на Солотчу). В квартире: надежная входная металлическая дверь; окна ПВХ, лоджия имеет панорамное остекление (от пола до потолка) выход на лоджию из большой комнаты; смонтирована система электроснабжения, индивидуального отопления от котла; смонтирован теплый пол от котла в санузле, кухне и коридоре (смотрите раскладку теплого пола на фото); установлены радиаторы отопления Kermi; газовый котел Viessmann (Германия); стены оштукатурены и ошпатлеваны; на полу цементная стяжка; счетчики на газ, воду, свет. Отделка холлов в подъезде по индивидуальному дизайн-проекту. Закрытая территория ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106318598](tel:+79106318598)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	39.30 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



