

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Рязань г., Октябрьский, Карцево п., д.102

Рязанская область, Рязань г., Октябрьский, Карцево п., д.102

3 750 000 Р

62 500Р за м²



60.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается ДВУХКОМНАТНАЯ квартира в п. Карцево г. Рязани, а по факту ТРЕХКОМНАТНАЯ! Вариант ОТЛИЧНО подходит для тех, кто хочет проживать в городе, но при этом пользоваться всеми благами загородной недвижимости! *НОВАЯ дорога *дом на четыре квартиры, 1972 г. *квартира с ОТДЕЛЬНЫМ входом, с ЗАКРЫТОЙ УХОЖЕННОЙ придомовой территорией: ГАЗОН, летняя БЕСЕДКА, ВОЛЬЕР для собаки. Рядом огород 5 соток с теплицами, плодово-ягодными деревьями и кустарниками *квартира ДВУХУРОВНЕВАЯ: -ПЕРВЫЙ этаж: прихожая 9.3 кв. м., ВМЕСТИМАЯ кухня 9 кв. м., ПРОСТОРНАЯ гостиная 23.8 кв. м, спальня 8 кв. м., РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у -ВТОРОЙ этаж: комната 20 кв. м. и кладовое помещение 3 кв. м. (не оформлен, при желании можно его оформить) *имеется сухой прохладный ПОГРЕБ со стеллажами *окна выходят ВО ДВОР * КОСМЕТИЧЕСКИЙ ремонт, позволяет заехать и жить, а при желании, вносить изменения по своему вкусу *окна ПВХ, НОВАЯ медная электропроводка, НОВЫЕ деревянные полы, радиаторы КАЧЕСТВЕННЫЕ чугун *НОВЫЙ одноконтурный газовый котел (ИНДИВИДУАЛЬНОЕ отопление - значительно ЭКОНОМИТ расходы на коммунальные платежи) *горячее водоснабжение от водонагревателя, ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ холодное водоснабжение, канализация- септик *один ВЗРОСЛЫЙ собственник, НЕТ зарегистрированных лиц ЗВОНИТЕ, договоримся ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106304154](tel:+79106304154)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь комнат	23.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

