

Купить землю, земельный участок за 3 800 000 рублей на Солнечная улица

Рязанская область, Рыбное, Солнечная улица

3 800 000 Р

420 354Р за сот.



9.04 сот.

Общая

Продается участок ИЖС 9,04 сотки, кн 62:13:0010101:1279. Размер участка 34x27, ровный - готов к строительству дома, есть разрешение на строительство, ГПЗУ. Обременений нет, один взрослый собственник. С трех сторон огорожен сварной сеткой, четвертая сторона каркас под профлист. Большая придомовая территория. Коммуникации: Газ по границе участка. Электричество - подключено 14 кВт, новый железобетонный столб, на столбе светодиодный прожектор освещает пол участка. Вода скважина 16,5 метров, обустройство кессон. Канализация ЛОС Тверь 1.1 рассчитан на 7-8 человек, так же имеется дренажный колодец. Интернет Wi-Fi оптоволокно. Участок находится на тихой, тупиковой улице. В шаговой доступности ЖД станция, остановки городской маршрутки и маршрутки до г. Рязань, Больница, детский сад, пляж на речке, березовый парк, 2-ве школы, Социально-культурный центр, магазины, банкоматы. На участке имеются плодовые деревья, кустарники. Так же на участке стоит газосиликатный блок 60 куб.м стенового блока и 5 куб.м перегородочного (хватит и на дом, гараж и небольшую баню). Участков ИЖС в г. Рыбное с таким выгодным и уютным расположением к инфраструктуре и свободных от строений нет.

3 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106323857](tel:+79106323857)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

