

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Садовая улица, 42А

Рязанская область, Садовая улица, 42А

9 500 000 Р

107 955Р за м<sup>2</sup>

88.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продам кирпичный дом с капитальным гаражом, в городе Рязань, на земельном участке 934 кв.м Район Канищево, 2-й квартал, улица Садовая. Предложение идеально подходит для семей с детьми, людям пожилого возраста и всем кто любит жизнь на земле. Дом отдельно стоящий, площадью 88,3 кв.м, просторная гостиная 32,5 м, спальня 19,5 м, кухня, совместный санузел, большая прихожая и дополнительный коридор. Имеется высокий подпол для хранения заготовок. Материал постройки дома-кирпич. Крыша покрыта шифером. Окна пластиковые, входные двери металлические. Имеется второй выход на дворовую территорию. Водопровод, канализация, газ-центральные. Отопление от АОГВ, что существенно экономит коммунальные платежи. Дом светлый, уютный и теплый. С новым ремонтом. Полностью готов для круглогодичного проживания. Все коммуникации в отличном состоянии. Территория чистая и ухоженная. Имеются плодовые деревья. В летнее время в доме прохладно. Просторный задний двор располагает к душевным посиделкам и комфортному отдыху. Хорошие соседи, спокойный район. Земельный участок правильной прямоугольной формы 934,69 кв.м (17м/55м). Разрешенное использование для индивидуального жилого строительства. Полностью огорожен забором из профлиста, имеется калитка и распашные ворота для въезда автомобиля. На участке расположены: -Гараж ...

👁 1 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155904928](tel:+79155904928)

## Характеристики

|                          |          |                     |        |
|--------------------------|----------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 1        | Год постройки       | 1960   |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 9.34 сот |                     |        |

