

Купить дачу, дом, коттедж за 1 000 000 рублей на Синец д, Синец д

Рязанская область, Рязанский район, Синец д, Синец д

1 000 000 Р

8 475Р за м²



118.00 м²

Общая

Удачное вложение денег: как самому жить так и сдавать в аренду. Земельный участок располагается в д.Синец, что в 5 км от г. Рязань в южном направлении. Столь малое расстояние позволяет быстро добираться до города и обратно. А 19,2 сотки собственной земли даёт возможность для комфортного строительства собственной инфраструктуры (можно мелкое фермерство) или можете разделить участок на 2 части и один продать, или подарить брату) Участок отмежеван и поставлен на кадастровый учёт. Категория земель: земли поселений, ври: ижс. Возможна регистрация на постоянное проживание (прописка). Рядом с участком располагается несколько водоёмов: Редкинский пруд, озеро Синец, пруд Шумка, где можно купаться, в том числе, знаменитая база отдыха "Русская Рыбалка" - рыбалка и отдых на озере Синец, где можно поймать или купить живую рыбу. До озера 10 минут пешком. Если построить ещё и баню, то можно сдавать дом и баню в аренду. Что собственно и делают соседи). Ходит общественный транспорт. До автобусной остановки 3 минуты пешком. Сам дом построен так, что окна расположены на востоке и западе - солнечный свет весь день. Рассвет во фронтальные окна, а закат в задние окна. Отличная планировка дома, готов к чистовой отделке. К дому подключено электричество и установлен счётчик, выделенная мощность ...

👁 140 с 19.03.2020, обновлен 24.03.2020

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	19.2 сот

